



ID 5686
pk

R.G.N. 267/2024

Si attesta, per quanto di competenza, la regolarità dell'istruttoria svolta e la correttezza del seguente schema di determinazione di cui si propone l'adozione.

Messina, 28.06.2024

L'Istruttore Gioacchino Pedicini



DETERMINAZIONE N. 102 DEL 28 GIUGNO 2024

OGGETTO: Impegno di spesa e liquidazione locazione laboratorio di scenotecnica Tremestieri ditta Medicart S.r.l. periodo Gennaio e Febbraio 2024;

Il Titolare di Posizione Organizzativa degli Uffici Tecnico e Allestimenti Scenici,
UFFICIO TECNICO E ALLESTIMENTI SCENICI

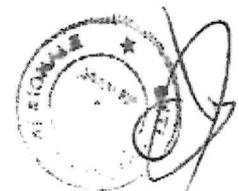
- PREMESSO** che è necessario provvedere ad impegnare l'importo per il pagamento del canone mensile di locazione del laboratorio di scenotecnica sito a Tremestieri via Consolare Valeria n. 277, della ditta Medicart s.r.l. per il periodo Gennaio e Febbraio 2024;
- VISTO** l'Art. 3 della legge 7 agosto 2012, n. 135 **comma 4** e s.m.i. di razionalizzazione del patrimonio pubblico e riduzione dei costi per locazioni passive legge aventi ad oggetto "immobili a uso istituzionale stipulati dalle Amministrazioni centrali, come individuate dall'Istituto nazionale di statistica ai sensi dell'articolo 1, comma 3, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, nonché dalle Autorità indipendenti ivi inclusa la Commissione nazionale per le società e la borsa (Consob) i canoni di locazione sono ridotti a decorrere dal 1° luglio 2014 della misura del 15 per cento di quanto attualmente corrisposto"
- VISTO** l'Art. 3 della legge 7 agosto 2012, n. 135 **comma 1** e s.m.i. di "in considerazione dell'eccezionalità della situazione economica e tenuto conto delle esigenze prioritarie di raggiungimento degli obiettivi di contenimento della spesa pubblica, a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente provvedimento, per gli anni 2012, 2013, 2014, 2105 e 2016, l'aggiornamento relativo alla variazione degli indici ISTAT, previsto dalla normativa vigente non si applica al canone dovuto dalle amministrazioni inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione, come individuate dall'Istituto nazionale di statistica ai sensi dell'articolo 1, comma 3, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, nonché dalle Autorità indipendenti ivi inclusa la Commissione nazionale per le società e la borsa (Consob) per l'utilizzo in locazione passiva di immobili per finalità istituzionali".
- VISTA** la nota del Presidente di questo Ente prot. n° 4028/PEC del 25.11.2019 avente per oggetto razionalizzazione delle spese degli enti locali – riduzione canoni d'affitto (legge 7 Agosto 2012 nr. 135 e s.m.i.);
- PRESO ATTO** della nota del Sig. Francica Rocco Vincenzo del 07/01/2020, precedente proprietario dell'immobile, di accettazione della riduzione dei canoni di affitto giusta legge 7 Agosto 2012 nr. 135 e s.m.i. e restituzione delle somme percepite pari al 15% del canone di locazione e somme per adeguamento ISTAT non dovuto a decorrere dal 2012 per un importo complessivo pari ad Euro 45.465,75 oltre iva;
- VISTA** la contestuale richiesta del Sig. Francica Rocco Vincenzo di rateizzazione in anni 3 per la restituzione delle somme dovute senza applicazione di interesse a partire dalla prima semestralità del 2020 e fino al primo semestre 2023;

Ente Autonomo Regionale Teatro di Messina
Sede Legale Teatro Vittorio Emanuele Via Garibaldi 98122 Messina
Tel. 090/8966215 Fax 090/343629 Partita Iva: 01940970831

- PRESO ATTO che in seguito alla richiesta della società Medicart proprietaria del laboratorio di Tremestieri subentrata alla ditta Francica Rocco di recesso di contratto di locazione, l'Ente ha avviato l'iter amministrativo gestionale per il rilascio dell'immobile previsto per il 1 Marzo 2024;
- VISTA la L.R. n. 4/95;
- VISTO lo Statuto dell'Ente;
- VISTO il decreto legislativo 165/2001 e ss.mm.ii.;
- VISTA la L.R. 15 maggio 2000 n. 10;
- VISTO il C.C.R.L. comparto non dirigenziale della Regione siciliana e degli enti di cui all'art. 1 della l.r. 10/2000
- VISTA la deliberazione n. 39 del 12.7.2021 recante "Regolamento di organizzazione ex art. 1 c. 3, L.R. 15 maggio 2000 n. 10";
- VISTO il D.A. n. 2379 del 15.9.2021 a firma dell'Assessore regionale al Turismo, Sport e Spettacolo che approva il citato Regolamento;
- VISTA la deliberazione del C.d.A. n. 63 del 13.10.2021 recante "Disposizione per l'attuazione del nuovo Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con Decreto Assessorato regionale dello Sport, del Turismo e dello Spettacolo del 15.9.2021";
- VISTO il provvedimento del Presidente n. 1 del 28 Febbraio 2023 di conferma e proroga n. 5 del 2022 del 30.11.2022 limitatamente alla P.O. assegnata al dipendente Sig. Gaetano Cambria fino al 30.11.2023 e, per effetto del collocamento a riposo del Rag. Gatto Santo (Posizione Organizzativa Uffici Tecnici) e per il periodo strettamente necessario al conferimento ad altro dipendente della relativa posizione organizzativa, di assegnazione della Responsabilità dei seguenti uffici tecnici: Ufficio Tecnico e Allestimenti Scenici e Ufficio Sicurezza sui luoghi di lavoro, sala, accoglienza e informatici;
- PRESO ATTO del provvedimento del Presidente n. 1 del 30 Novembre 2021 disposizioni attuative della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 77 del 22.11.2021 per il conferimento di Posizioni Organizzative per vacanza ruolo dirigenziale ex artt. 19-21 del CCRL 2016-2018 comparto non dirigenziale Regione Sicilia e Enti art. 1 L.R. 10/2000;
- VISTO il Provvedimento del Commissario Straordinario n. 3 del 07/05/2024 con il quale viene confermata la P.O. assegnata con i prefati provvedimenti dal 30 Giugno 2024;
- VISTO il D.D.G. n. 606/S8 del 06.05.2024 di approvazione, esclusivamente in via amministrativa, in bilancio pluriennale 2024/2026 dell'Ente Autonomo Regionale "V. Emanuele" di Messina;
- VISTA la delibera del CdA n° 3 del 22 Gennaio 2016 di adesione al protocollo di legalità "Carlo Alberto dalla Chiesa" con obbligo per questa amministrazione di ottemperare a tutti gli obblighi in esso previsti;
- DATO ATTO altresì, dell'assenza di conflitto di interessi in base alle linee guida del PNA 2019 sul responsabile dell'ufficio che adotta il presente provvedimento;
- RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;





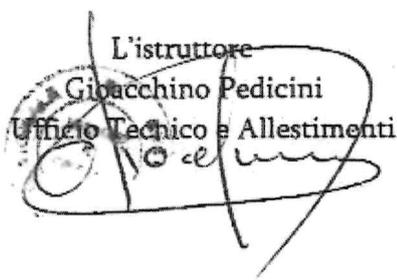
TEATRO DI
MESSINA

- 2) Di impegnare e liquidare la somma di Euro 7.780,05 iva compresa pari ad Euro 1.402,96 al cap. 103355 (canoni fitto locali, uffici e spese condominiali) del corrente esercizio finanziario per il pagamento locazione laboratorio Tremestieri di via Consolare Valeria Messina, ditta Medicart, prima e secondo semestre 2023 secondo i dati specificati nella tabella riassuntiva al punto 3;
- 3) TABELLA RIASSUNTIVA

DITTA	FATTURA	IMPEGNO	IMPORTO COMPLESSIVO	IVA
MEDICART	3175 DEL 21/06/2024	Assunto con la presente determina	Euro 7.780,05	Euro 1.402,96

- 4) di accertare che il seguente programma di impegno e liquidazione è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 5) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile, la regolarità, legittimità e correttezza del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio
- 6) di dare atto che il presente provvedimento, oltre agli impegni di cui sopra, comporta il pagamento delle eventuali imposte di IVA e BOLLO;
- Messina, 28 Giugno 2024;

L'istruttore
Giacchino Pedicini
Ufficio Tecnico e Allestimenti



P.O. Tecnica
Sig. Gaetano Cambria

